



Einmalig schöne Dachgeschosswohnung in Rankweil

6823 Rankweil

- ▣ ruhige Lage
- ▣ beste Infrastruktur
- ▣ Lift

- ▣ Zwei Terrasse
- ▣ Tiefgaragenplatz
- ▣ gute Verkehrsanbindungen



Ihre Berater

Bernhard Böckle
+43 664 177 45 03
boeckle@diezwei.immo

Miriam König
+43 664 177 45 06
koenig@diezwei.immo

Daten

Objekt-Nummer	10-025
Vermarktungsart	Kauf
Immobilienart	Dachwohnung
Region	Feldkirch
Baujahr	2010
Adresse	Rankweil
Wohnfläche	57m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Garagen	1 KFZ Abstellplatz
Richtpreis*	€ 190'000,-

Beschreibung:

Diese einmalig schöne ca. **57 m² grosse Dachgeschosswohnung** verfügt über 3 Zimmer, einem kleinen Flur, einer entzückenden Kochnische, die voll ausgestattet ist, Bad mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss, separatem WC sowie Vorraum.

Zusätzliche Informationen:

- Bezug am 11/2016
- Heizwärmebedarf 65 kWh / m²a
- Zentralheizung mit Gas
- zweiter KFZ Abstellplatz optional

Ausstattung/Eigenschaften:

Badewanne, Keller, Küche, Lift, Parkettboden, zwei Terrasse, Besucherparkplätze, Kabel/Sat-TV

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragung

3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20 % MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Barauslagen

Impressionen





