



SONNIGES BAUGRUNDSTÜCK MIT TRAUMAUSSICHT

6837 Weiler

- Traumaussicht übers Rheintal
- ruhige Lage
- Wohngebiet
- naturnah
- Hanglage
- zentrumsnah



Ihre Berater

Bernhard Böckle
+43 664 177 45 03
boeckle@diezwei.immo

Miriam König
+43 664 177 45 06
koenig@diezwei.immo

Daten

Objektnummer	10-099
Einlagezahl	481
Katastralgemeinde	92128 Weiler
Grundstücksnummer	397/2
Grundfläche	ca. 908 m ²
Widmung	Bau-Wohngebiet
*Richtpreis	auf Anfrage

Das zum Verkauf stehende Grundstück befindet sich in exklusiver Lage von Weiler und besticht durch die traumhafte Aussicht. Die zu vermarktende Fläche ist als Bau-Wohngebiet gewidmet und weist eine Fläche von ca. 908 m² auf. Aktuell befindet sich noch ein Altbestand in Form eines kleinen Holzstadl's auf der Liegenschaft.

Den Orts- bzw. Stadtkern sowie diverse Einrichtungen des täglichen Bedarfs, beispielsweise Einkaufsmöglichkeiten, die Schule und den Kindergarten erreichen Sie in nur wenigen Minuten.

Genießen Sie die atemberaubende Panoramansicht übers Rheintal sowie bezaubernde Sonnenuntergänge.

Luxus Pur

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragung

4,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20 % MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Barauslagen

*) Der angegebene Preis ist ein Richtpreis, der in etwa dem möglichen zukünftigen Kaufpreis entsprechen kann. Da der Preis vom Interessenten mit einem dafür ausgestellten Anbot definiert wird, kann er abhängig von der jeweiligen Nachfrage, auch über dem Richtpreis zu liegen kommen. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes!

Impressionen



Ansicht



Ansicht

Impressionen

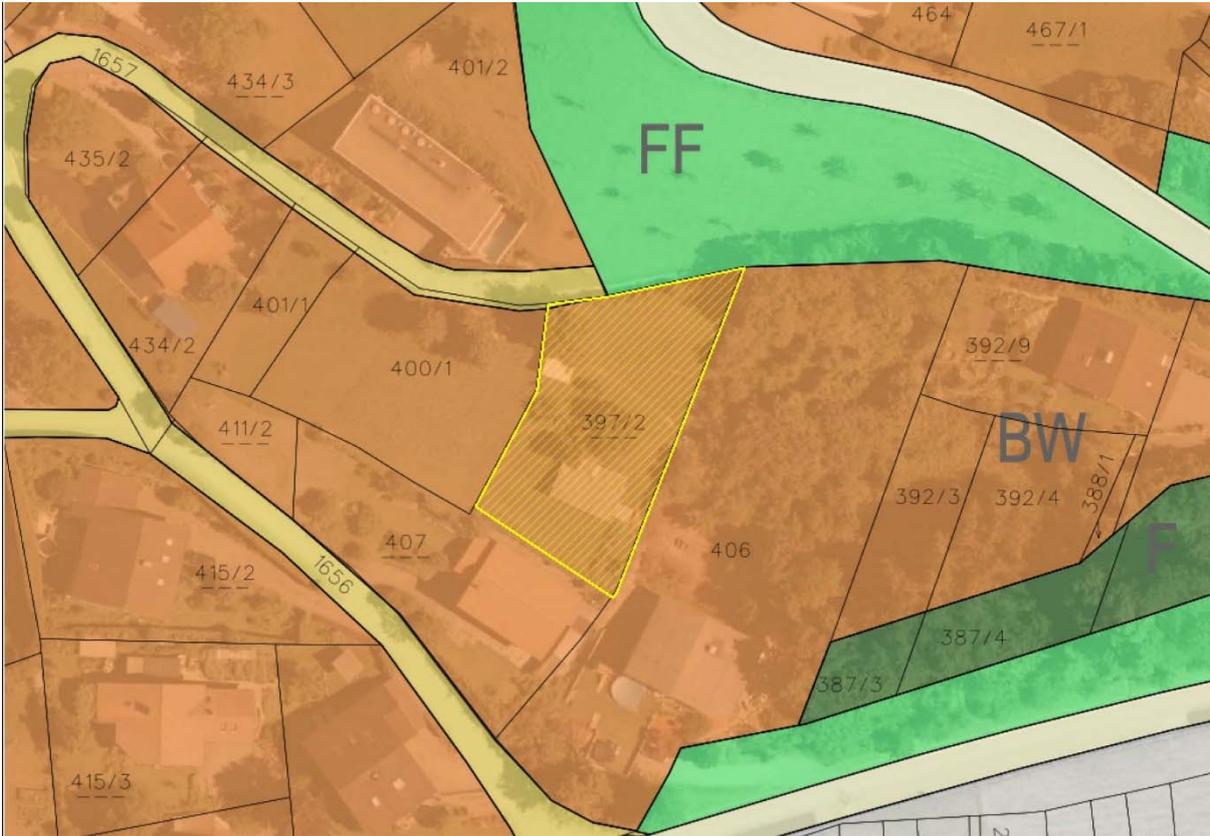


Altbestand



Aussicht

Flächenwidmung & Luftbild



Flächenwidmung



Luftbild

Anfahrt



Anfahrt

Ihre Immobilienmakler

die zwei bbp GmbH

Bahnhofstraße 12

6800 Feldkirch

+43 (0) 664 177 45 06

office@diezwei.immo

www.diezwei.immo