



SONNIGES BAUGRUNDSTÜCK IN FELDKIRCH!

6800 Feldkirch, Dr. Andreas Ulmer Straße

- ▣ Nahversorgung
- ▣ Süd-West Ausrichtung
- ▣ Grenznähe CH & FL
- ▣ ruhiges Wohngebiet
- ▣ naturnahe, sonnige Lage
- ▣ Bauwohngebiet



Ihre Berater

Bernhard Böckle
+43 664 177 45 03
boeckle@diezwei.immo

Miriam König
+43 664 177 45 06
koenig@diezwei.immo

Daten

| | |
|-------------------|------------------------|
| Objektnummer | 10-125 |
| Einlagezahl | 1036 |
| Katastralgemeinde | 92125 Tosters |
| Grundstücksnummer | 1027/3 |
| Grundfläche | ca. 714 m ² |
| Widmung | Bau-Wohngebiet |
| *Richtpreis | auf Anfrage |

Das zum Verkauf stehende Grundstück befindet sich in exklusiver Lage von Feldkirch-Tosters und besticht durch eine attraktive Lage im Wohngebiet. Die zu vermarktende Fläche ist als Bau-Wohngebiet gewidmet und weist eine Fläche von ca. 714 m² auf.

Den Orts- bzw. Stadtkern sowie diverse Einrichtungen des täglichen Bedarfs, beispielsweise Einkaufsmöglichkeiten, die Schule und den Kindergarten erreichen Sie in nur wenigen Minuten.

Fantastische Lage trifft auf zentrumsnahes Wohnen in sonniger Süd-West Ausrichtung - einzigartige Gelegenheit!

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragung

4,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20 % MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Barauslagen

*) Der angegebene Preis ist ein Richtpreis, der in etwa dem möglichen zukünftigen Kaufpreis entsprechen kann. Da der Preis vom Interessenten mit einem dafür ausgestellten Anbot definiert wird, kann er abhängig von der jeweiligen Nachfrage, auch über dem Richtpreis zu liegen kommen. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes!

Impressionen

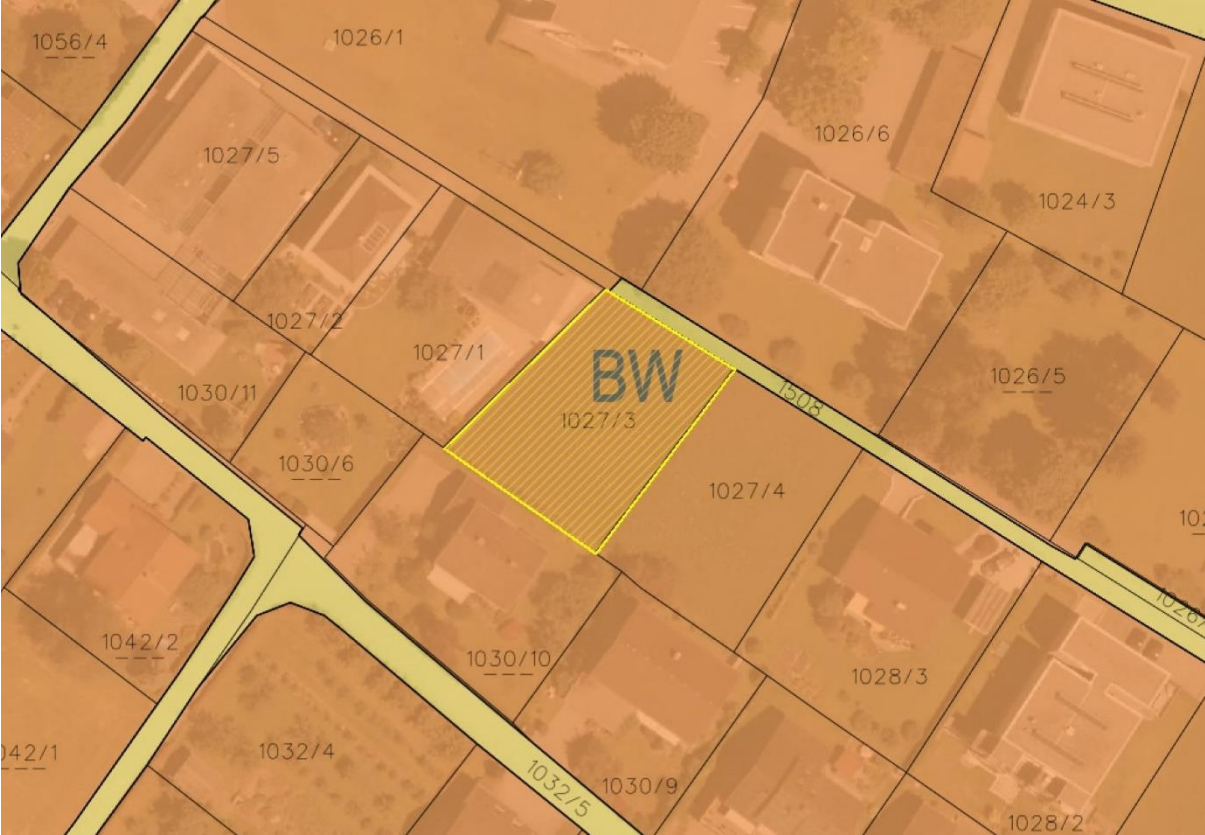


Ansicht



Ansicht

Flächenwidmung & Luftbild

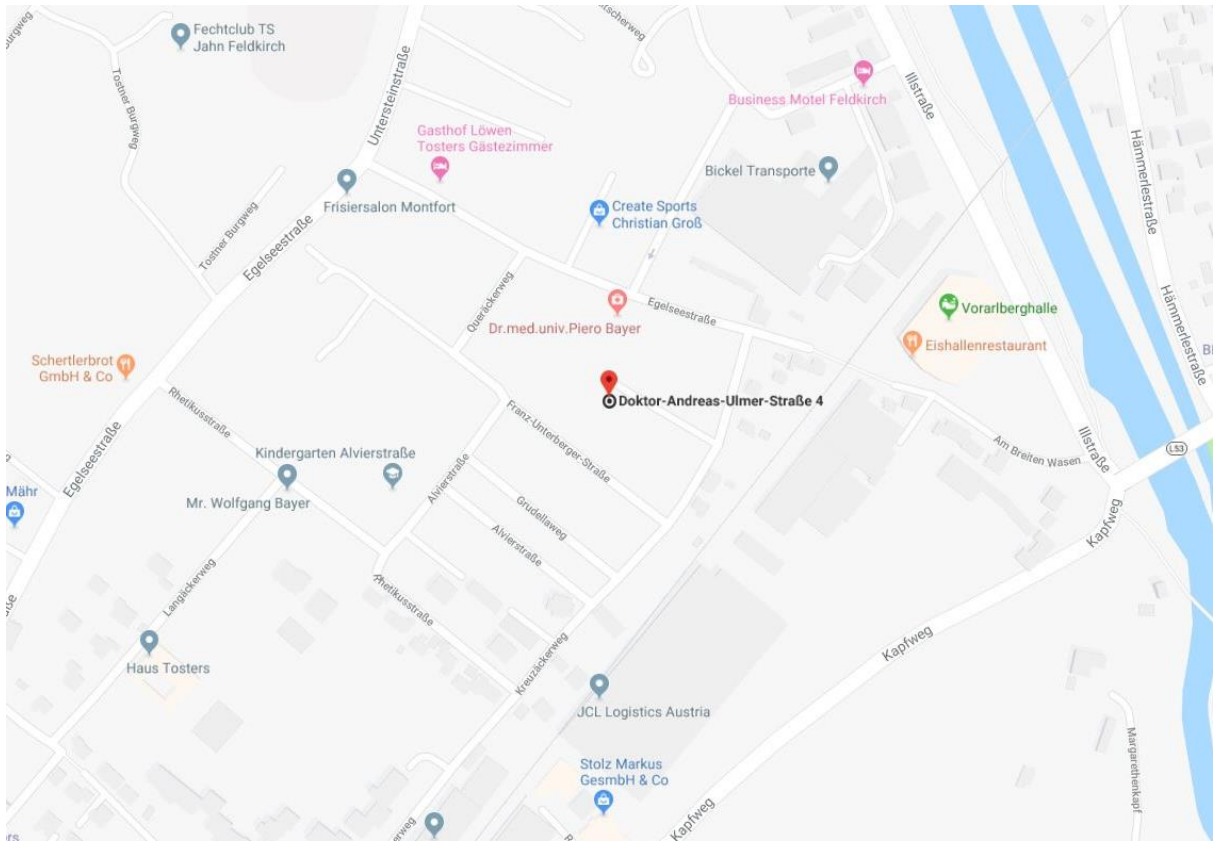


Flächenwidmung



Luftbild

Anfahrt



Anfahrt

Ihre Immobilienmakler

die zwei bbp GmbH

Bahnhofstraße 12

6800 Feldkirch

+43 (0) 664 177 45 06

office@diezwei.immo

www.diezwei.immo